

Réf 65 : T1 BIS VUE JARDIN + PARKING SOUS SOL à 5mn RER B



Loyer mensuel : 1000€ charges comprises
- dont charges locatives : 70€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 930€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 1008€
- dont état des lieux : 252€

Charmant appartement situé dans une rue calme et résidentielle d'Antony, à 5mn à pieds du RER B Fontaine Michalon".

Ce T1 Bis de 42m² dans une petite co propriété de 2 étages se compose d'un couloir avec de grands placards, un lumineux séjour avec vue sur le jardin, d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'un coin nuit séparé puis d'une salle d'eau.

Le jardin est partagé et entretenu par qui veut "mettre la main à la terre".

Ne tardez pas à venir visiter ce bien agréable et tout juste rénové.

Caractéristiques :

Surface : 42 m²

Parking

Conditions :

Loyer mensuel : 930 €

Charges mensuelles : 70 €

Loyer total : 1 000 € par mois

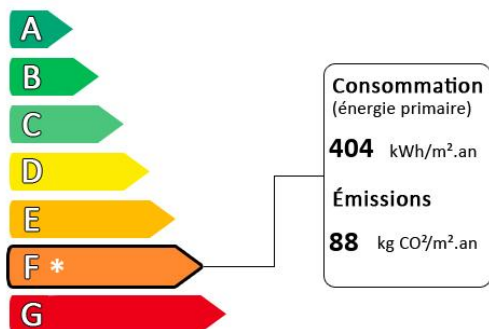
Honoraires dus par le locataire : 630 € dont 126 € pour l'état des lieux

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 950 € et 1 330 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021. (abonnements compris).

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 42 m²

Surface du terrain : 0 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021